

# REGISTRO GERAL (Livro Nº 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVEIS CNM: 001925.2.0008796-82

MACEIÓ — ALAGOAS

*Cláudio Pereira de Andrade*

Cláudio Pereira de Andrade  
Oficial

-Ficha nº01-

**MATRÍCULA Nº8796** (oito mil setecentos e noventa e seis)-DATA:31 de maio de 1990.

-LOTE DE TERRENO PRÓPRIO sob nº114 (cento e quatorze), da Quadra "J", do Desmembramento Riachuelo, situado no Trapiche da Barra, nesta cidade, medindo, 10,00m (dez metros) de largura de frente e de fundos por 30,00m // (trinta metros) de frente a fundos; limitando-se pela frente com uma rua em Projeto, de um lado com o lote nº113, da Salgema Industrias Quimicas S/A, do outro lado com o lote 115 e pelos fundos com terrenos da Salgema Industrias Quimicas S/A.-PROPRIETÁRIO: ALEXANDRE JOSE RICHTER, brasileiro, casado, industriário, residente nesta cidade.-REGISTRO ANTERIOR: L93-BT, fls.228 nº55.610, em 02.02.70, do 1º Cartório de Registro de Imóveis desta capital, C/Nº7695, onde se vê que o proprietário adquiriu o imóvel desta matrícula por compra feita a Francisca Mendonça de Albuquerque Uchoa, brasileira, viúva, doméstica, residente nesta cidade e seus filhos, conforme escritura de compra e venda, de 25.11.69, notas do 6º Ofício, Bel. Lumar Fonseca de Machado, no L952, fls.50 e v; dou fé. Eu, Escrivente, datilografei. Maceió, 31.05.90. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.1-8796-Protocolo nº16239-31.05.90.-COMPRA E VENDA- Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 25.04.89, nas notas do 5º Ofício desta capital, no L9504/359, fls.56/58, tabelião Hélio Ramalho Ferreira, os proprietários Alexandre José Richter e sua esposa Claudete Barros Richter, brasileiros, casados, ele geólogo, portador da C.I. nº05733605-2-RJ, ela do lar portadora da C.I. nº1.494.616-BA, residentes e domiciliados no Loteamento "Duas Irmãs", Quadra "E", nº52, na Pajuçara, nesta cidade, inscritos no CPF sob nº002.941.794-53, representados neste ato por seu bastante procurador Eduardo Benedito de Araújo Barros, brasileiro, casado, bancário, portador da C.I. nº147.715-AL, residente e domiciliado nesta cidade, inscrito no CPF/MF sob nº060.562.614-68, devidamente constituído nos termos da procuração lavrada nas notas do 5º Ofício, no L9215/69, fls.35v/36, venderam a SALGEMA INDUSTRIAS QUIMICAS S/A, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CGC/MF nº12.296.919/0001-52, representada neste ato por seus Diretores Drs. Rubem Velloso Guimarães e Abraham Zagury, brasileiros, ambos casados, engenheiros químicos, portadores respectivamente da C.I. nº02.052 087-0-IFP-RJ e 03.301.301-CRQ-3ª Região e dos CPF sob nºs 003.392.617-49 e 018.515.197-34, residentes e domiciliados nesta cidade, o imóvel consistente desta matrícula pelo preço de NCZ\$ 3.331,00 (três mil, trezentos e trinta e um cruzados novos); quites com as Fazendas Federal, Estadual e Municipal; foram apresentadas as certidões de que trata a Lei nº7433, de 18.12.85, dou fé. Eu, Escrivente, datilografei. Maceió, 31.05.90. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.2-8796-Protocolo nº24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO- Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A, com sede na rua Hidrogênio nº 3.342, Complexo Básico, Copic, Polo Petroquímico, Camapari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta capital, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I. nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta capital, por procuração particular data da de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDUSTRIAS QUÍMICAS S/A, foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A, conforme Ata de Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretária da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, Escrivente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta. *Cláudio Pereira de Andrade*

R.3-8796-Protocolo nº26275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Extração de Minerais e fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Góes Monteiro s/n, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cidade por procuração particular de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para constar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembleias Gerais Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96310724 de 07.05.2001; Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 27.09.2002, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata da Assembleia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registrado na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 em 19.01.2004 e em nome da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 em 08.03.2004 e Certidão Positiva de Débitos e Tributos e Contribuições Federais, com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, datilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial. *[assinatura]*